

ПРОТОКОЛЬНЕ РІШЕННЯ (ПРОТОКОЛ)

25.06.2026

м. Київ

№ 301

Уповноваженої особи (*фахівець з публічних закупівель, Трохимчук О.В.*), який діє на підставі наказу директора КП «КИЇВ. ПРОЗОРО» № 7-к від 30.01.2026 року

Про внесення змін до річного плану закупівель

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про внесення змін до Річного плану закупівель Комунального підприємства «КИЇВ. ПРОЗОРО» на 2026 рік та затвердження розширеного обґрунтування технічних, якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення та очікуваної вартості послуг.

ПІД ЧАС РОЗГЛЯДУ ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ВСТАНОВЛЕНО:

У зв'язку з виникненням нагальної виробничої потреби у виконанні комплексу робіт з технічної інвентаризації та паспортизації окремих елементів благоустрою комунальної власності, направлених на визначення їхнього складу, фактичної площі, об'єму та технічного стану з виготовленням відповідних документів, виникла необхідність у включенні зазначеної закупівлі до Річного плану закупівель КП «КИЇВ. ПРОЗОРО» на 2026 рік.

Підставою для проведення робіт є:

1. Рішення Київської міської ради від 13.06.2024 № 915/8881 «Про затвердження Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради».
2. Розпорядження Київського міського голови від 25.10.2024 № 998 «Про затвердження Переліку окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, станцій зарядки електромобілів, платіжних пристроїв, автоматів з продажу товарів (послуг), вендингових автоматів, поштоматів» (зі змінами та доповненнями).
3. Технічне завдання від 22.06.2026 року, погоджене начальником проектно-технічного відділу Євгенією Пилипчук.

Відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами), виникла необхідність у затвердженні розширеного обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення та очікуваної вартості.

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Річного плану закупівель Комунального підприємства «КИЇВ. ПРОЗОРО» на 2026 рік, включивши закупівлю послуг:
 - **Предмет закупівлі:** Послуги з технічної інвентаризації та паспортизації окремих елементів благоустрою комунальної власності (код за ДК 021:2015:79990000-0 Різні послуги, пов'язані з діловою сферою).
 - **Код за ДК 021:2015:** 79990000-0 «Різні послуги, пов'язані з діловою сферою».
 - **Очікувана вартість:** 234 940, 00 грн (двісті тридцять чотири тисячі дев'яност сорок гривень 00 копійки) з ПДВ.
 - **Вид закупівлі:** Відкриті торги з особливостями.
2. Затвердити розширене Обґрунтування технічних, якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення та очікуваної вартості послуг, що додається (Додаток 1 до цього Протоколу).
3. Оприлюднити це протокольне рішення, зміни до Річного плану закупівель та розширене обґрунтування в електронній системі закупівель Prozorro у строки, визначені чинним законодавством України.

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних, якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення та очікуваної вартості послуг

1. Найменування замовника: Комунальне підприємство «КІЇВ. ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Предмет закупівлі: Послуги з технічної інвентаризації та паспортизації окремих елементів благоустрою комунальної власності (код за ДК 021:2015:79990000-0 Різні послуги, пов'язані з діловою сферою).

3. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: Технічні та якісні характеристики визначені відповідно до виробничих потребах підприємства та Технічного завдання від 22.06.2026 року. Послуги включають виконання комплексу робіт з визначення складу, фактичної площі, об'єму та технічного стану з виготовленням відповідних документів для 44 одиниць окремих елементів благоустрою комунальної власності на території Оболонського району м. Києва.

Основні вимоги до виконання робіт відповідно до ТЗ:

- Звітні матеріали повинні складатися з текстової частини (повна адреса, шифр, опис об'єкту, лінійні розміри, площа, прив'язка до місця розташування тощо) та графічної частини (схема розташування, ситуаційний план та фотофіксація).
- Роботи проводяться юридичною особою або ФОП, у складі яких працює один або більше відповідальних виконавців, які пройшли професійну атестацію та отримали кваліфікаційний сертифікат на право виконання робіт із технічної інвентаризації відповідно до Закону України "Про архітектурну діяльність".
- Результати передаються замовнику у паперовому вигляді (зброшуровані у буклет формату А4, оформлені за ДСТУ 4163:2020, за підписом керівника суб'єкта господарювання, виконавця робіт і контролера із зазначенням серії та номера сертифіката) та в електронному вигляді (сканований примірник у форматі PDF з підписами та печатками на USB-флеш-накопичувачі).
- Роботи мають відповідати Постанові КМУ від 12.05.2023 № 488 «Деякі питання проведення технічної інвентаризації», Наказу Мінрегіону від 29.10.2012 № 550 «Про затвердження Інструкції з проведення технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою населених пунктів», а також ДБН, ДСТУ та іншим чинним нормативно-правовим актам у цій сфері.

4. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:

Розмір бюджетного призначення для цієї закупівлі сформований відповідно до показників фінансового плану та кошторису витрат КП «КІЇВ. ПРОЗОРО» на 2026 рік у межах виділених асигнувань на господарську діяльність підприємства.

5. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: Розрахунок очікуваної вартості проведено методом порівняння ринкових цін відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі (наказ Мінекономіки від 18.02.2020 № 275). Замовником проведено ринкові консультації та отримано офіційні комерційні пропозиції від 3 (трьох) учасників ринку від 23.06.2026 року:

№ з/п	Найменування учасника ринку	Загальна вартість за 44 об'єкти, грн
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНСТИТУТ НЕЗАЛЕЖНОЇ ЕКСПЕРТНОЇ ОЦІНКИ» (Код ЄДРПОУ 39619088)	225 200,00
2	Фізична особа-підприємець Сопрук Сергій Миколайович (РНОКПП 3204310655)	242 000,00
3	Товариство з обмеженою відповідальністю «БТІ «Центр експертизи та інвентаризації»	237 600,00

Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі здійснюється як середнє арифметичне значення отриманих комерційних пропозицій:

(225 200,00 грн + 242 000,00 грн + 237 600,00 грн) / 3 = **234 933,33 грн** (двісті тридцять чотири тисячі дев'ятсот тридцять три гривні 33 копійки) з ПДВ. З метою спрощення планування та дотримання принципу максимальної економії коштів, розрахункову суму було заокруглено до цілих десятків у більшу сторону: **234 940, 00 грн з ПДВ.**